

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 38866/2023/7
Č. j.: KHSHK 42026/2023/HDM.HK/Pa
Vyřizuje: Ing. Dagmar Pavelková
Tel.: 495 058 530
E-mail: dagmar.pavelkova@khshk.cz

Ing. Vojtěch Martinek
U Koruny 1248
500 02 Hradec Králové
IDDS: ano

V Hradci Králové dne 7. 12. 2023

Závazné stanovisko k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci „Dětská skupina U Zámku“ Chlumec nad Cidlinou

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7, § 23, § 30 a násl. zákona o ochraně veřejného zdraví, § 21 odst. 2 ve spojení s § 15 zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů žádost Města Chlumce nad Cidlinou, Klicperovo náměstí 64, 503 51 Chlumec nad Cidlinou, IČO 00268861 zastoupeného na základě plné moci Ing. Vojtěchem Martinkem, nar. 12. 3. 1988, U Koruny 1248, 500 02 Hradec Králové o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace pro umístění stavby a projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S dokumentací pro umístění stavby a s projektovou dokumentací stavby „Dětská skupina U Zámku“ Chlumec nad Cidlinou

se souhlasí

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody-mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- místo odběru: umyvadlo na hygienickém zařízení dětí (m.č. 1.09)
- odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

2) Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou ze vzduchotechnických jednotek v chráněném vnitřním prostoru stavby, v herně (m.č. 2.06) v denní době.

3) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.

4) Před zahájením užívání stavby provést měření doby dozvuku akreditovanou nebo autorizovanou osobou v herně (m.č. 2.06).

5) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných normových hodnot.

6) Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou ze všech stacionárních zdrojů hluku spojených s posuzovanou stavbou dětské skupiny v areálu stávající mateřské školy U Zámku, Poděbradova 636/IV, 503 51 Chlumec nad Cidlinou (venkovní kondenzační jednotky, atd.) v chráněném venkovním prostoru stavby (prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejího obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru) rodinného domu na adrese Zámecká č.p. 586 (KB09) a Zámecká č.p. 688 (KB12), Chlumec nad Cidlinou v denní, resp. noční době. Kontrolní body jsou dány Hlukovou studií z 02/2023, Ing. Otto Šrůta.

7) K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení hlukových limitů.

Odůvodnění

Dne 13. 11. 2023 obdržela KHS žádost Města Chlumce nad Cidlinou, Klicperovo náměstí 64, 503 51 Chlumec nad Cidlinou, IČO 00268861 zastoupeného na základě plné moci Ing. Vojtěchem Martinkem, nar. 12.3. 1988, U Koruny 1248, 500 02 Hradec Králové o vydání závazného stanoviska o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro umístění stavby a k projektové dokumentaci.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost Architektonický a projektový ateliér, U Koruny 1248/10, 500 02 Hradec Králové v listopadu 2023.

Předmětem projektové dokumentace je novostavba pavilonu dětské skupiny na pozemku p.č. 1343/1 a 1374/2 k. ú. Chlumec nad Cidlinou, který bude provozně propojen se stávajícími budovami mateřské školy. Dvoupodlažní objekt je určen pro dvě dětské skupiny, celkem 48 dětí (jedna třída pro 24 dětí bude v 1. NP a druhá ve 2. NP.) Děti navštěvující dětskou skupinu budou ve věku od 1,5 roku do 6 let. V každé skupině bude max. 10 dětí ve věku méně než 3 roky.

Pavilon dětské skupiny je navržen jako dvoupodlažní nepodsklepený objekt ve tvaru uskočeného kvádru s opsanými rozměry 17,25 x 14,25 m. Výška objektu je cca 8 m nad přilehlý terén. Spojovací krček je jednopodlažní objekt ve tvaru písmene „Z“ a slouží pro propojení nově realizovaného pavilonu se stávajícími objekty. Objekt bude napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plynovod a bude realizována elektro přípojka.

Součástí stavební akce je zřízení parkoviště pro rodiče a pro personál. Část parkovacích míst se nachází v ulici Zámecká – jedná se o podélná stání, které jsou určena především pro rodiče žáků. Další parkovací stání jsou navržena mezi oploceným areálem MŠ a zámeckým parkem. Část těchto míst slouží pro zaměstnance školy, část rovněž pro rodiče dětí. Parkovací stání pro rodiče dětí jsou určena pro stání po dobu maximálně 15 minut.

Děti budou rozděleny ve 2 samostatných třídách – 24 dětí v 1. NP a 24 dětí v 2. NP. Do objektu se vstupuje z venkovních prostor skrz spojovací krček. Po vstupu do objektu pavilonu se děti vydají buď

přímo do šatny v přízemí, případně po schodišti do svého podlaží a následně do šatny. V šatně se přestrojí, přezují a přes sociální zařízení vcházejí do své herny (třídy). Rodičům je umožněn přístup do šaten v návlecích na obuv (za vstupními dveřmi do pavilonu budou návleky umístěny), kde se se svými dětmi rozloučí. Děti svůj čas tráví v herně, popř. na zahradě školky, případně na vycházce. Na spaní je vyhrazena severozápadní část pavilonu, v blízkosti se nachází prostorný sklad lůžek. K dispozici je dále sklad hraček a dalších potřeb pro děti, kancelář zaměstnanců a samostatná místnost na výdej jídla.

Přízemí pavilonu je navrženo jako bezbariérové. Nachází se zde 1 WC pro osoby tělesně postižené – děti. V nově vznikajícím parkovišti bude 1 parkovací stání pro osoby ZTP.

Princip řešení stravování je shodný se stávajícím provozem. Příprava jídel probíhá samostatně v provozní budově. Tato stavební akce nemá vliv na provoz kuchyně. Kapacita kuchyně je dostatečná. Obědy jsou transportovány do místností určených k výdeji jídel na nerezových vozících, do patra jsou transportovány jídelním výtahem.

V místnosti „Výdej jídel“ se z hrnců / mís teplá jídla nandají na talíře apod. Neprobíhá zde žádné další činnosti jako je krájení nebo čištění zeleniny apod. Jídla jsou žákům vydávána dveřmi. Po jídle děti vrátí použité nádobí, které se následně umyje v myčce. Nádobí z kuchyně (hrnce) se odváží zpět do provozní budovy, kde se poté myje. Ve výdeji jídel se dále nachází dvoudřez, chladnička, umyvadlo, nádoba na odpad. U umyvadla se dále nachází zásobník na papírové ručníky, dávkovač mýdla a koš na papírové ručníky. Stolní nádobí je umístěno ve skříňkách. Výdej svačin bude probíhat rovněž z místností „Výdej jídel“, v časově odděleném režimu. Zbytky jídel (bioodpad) se odváží zpět do provozní budovy, kde je na ně zřízen chladicí box.

Vnitřní povrchy:

Podlahy převážně PVC linoleum. Ve spojovacím krčku, koupelnách, na chodbě a ve výdeji jídel podlahová krytina keramická dlažba. V koupelnách keramický obklad do výšky 2 m. Klasické keramické obklady v prostoru kuchyňské linky mohou být nahrazeny obkladem z Grafoskla nebo z dřevotřískové pracovní desky s vhodnou povrchovou úpravou. V hernách doplněno o obdélníkové akustické deskové podhledy umístěné mezi svítidly.

Vytápění:

Vytápění je řešeno jako nízkoteplotní podlahové s nuceným oběhem vody. Jako zdroj slouží plynová kotelná umístěná v sousední provozní budově.

Větrání:

Větrání je navrženo řízené nucené s rekuperací tepla a chladu. VZT jednotky jsou umístěny v místnostech „Sklad hraček“ pod stropem a jsou zabudovány v podhledu. Každá jednotka je určena pro své podlaží. Dále budou instalovány lokální větrací jednotky s rekuperací tepla do stávajícího pavilonu, protože přístavbou spojovacího krčku nebude k dispozici přímé odvětrání. Jedná se o umývárnu a šatnu dětí v 1. nadzemním podlaží, PAVILON I.

Větrací vzduch bude nasáván přes střechu, popř. obvodovou zeď, a dále distribuován potrubím do větraných prostor. Odpadní vzduch bude odsáván z prostor sociálního zázemí, šaten, chodby a přes větrací jednotku s rekuperací tepla bude následně vyfouknut venkovním výdechem přes obvodovou zeď.

Zařízení jsou dimenzována tak, aby splňovala potřebné hygienické požadavky, normy a oborové zvyklosti, zejména požadovanou intenzitu větrání. Návrh a dimenzování VZT zařízení je provedeno na základě hygienických předpisů (tj. min. výměny vzduchu na osobu a zařízení předměty, hlučnost VDI 2081, DIN 4109 atd.), požárních a bezpečnostních požadavků a na tepelné bilanci.

Herny:

1. NP

m.č. 1.08 (herna – třída, ložnice)

105,64 m²

m.č. 1.09 (umývárny dětí)	5 WC, 2 pisoáry, 5 umyvadel, 1 sprcha
m.č. 1.02 (šatna dětí)	
m.č. 1.12 (sklad hraček)	
m.č. 1.13 (sklad lůžkovin)	
m.č. 1.04 (šatna personálu)	
m.č. 1.05 (WC personálu)	1 WC, 1 umyvadlo, 1 sprcha
m.č. 1.10 (úklidová komora)	
m.č. 1.07 (výdej jídel)	

2. NP

m.č. 2.06 (herna – třída, ložnice)	105,64 m ²
m.č. 2.07 (umývárny dětí)	4 WC, 2 pisoáry, 5 umyvadel, 1 sprcha
m.č. 2.01 (šatna dětí)	
m.č. 2.09 (sklad hraček)	
m.č. 2.10 (sklad lůžkovin)	
m.č. 2.04 (šatna personálu)	
m.č. 2.05 (WC personálu)	1 WC, 1 umyvadlo, 1 sprcha
m.č. 2.08 (úklidová komora)	
m.č. 2.03 (výdej jídel)	

Podlahová plocha heren je 105,64 m², při kapacitě 24 žáků je tak splněn požadavek § 4 odst. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých (dále jen „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“).

Počty zařizovacích předmětů odpovídají kapacitě 24 dětí dle § 4a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 1 bodem 5 vyhlášky č. 410/2005 Sb. Umyvadla budou osazena ve výšce 50 cm s jedním výtokovým ventilem ve výši 60 cm nad podlahou a budou opatřena společnou mísicí baterií osazenou mimo dosah dětí, což je v souladu s § 4a odst. 3 ve spojení s přílohou č. 1 bodem 5 vyhlášky č. 410/2005 Sb. Sprcha bude s přívodem studené i teplé vody.

Hygienické zařízení dětí bude přístupné ze šatny a denní místnosti, což je v souladu s § 4a odst. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Pro pedagogický personál bude k dispozici 2x WC a 2 umyvadla.

K dispozici je úklidová komora, osazena výlevkou pro úklid prostor s přívodem teplé a studené pitné vody podle požadavku § 5 ve spojení s přílohou č. 1 bod 7 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Bude proveden keramický obklad hygienického zařízení dětí do výše 200 cm, což je v souladu s § 4a odst. 3 ve spojení s přílohou 1 bodem 8 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Osvětlení:

Osvětlení denní:

Bylo předloženo posouzení denního osvětlení vypracované společností Top osvětlení, s.r.o., Vidov 36, 370 07 České Budějovice.

Herny jsou osvětleny bočním denním osvětlením. Pro prostory je dle ČSN EN tab. A.3 vyhovující, je-li minimální hodnota (0,7 %) dosažena v min. 95 % kontrolních bodů a požadovaná hodnota (2,0 %) v min. 50 % požadovaných bodů.

Srovnávací rovina se v zařízeních pro výchovu a vzdělávání a provozovnách pro výchovu a vzdělávání pro děti předškolního věku předpokládá ve výšce 0,45 m nad podlahou.

Z přiloženého výpočtu denního osvětlení, výsledků činitele denní osvětlenosti je dle ČSN EN 17037 zřejmé, že obě podmínky (dodržení 50% cílové osvětlenosti 2,0 a 95% minimální cílové osvětlenosti 0,7) jsou splněny v obou hernách.

Tyto hodnoty splňují požadavky § 12 odst. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb. ve spojení s ČSN EN 17037.

Osvětlení umělé:

Byl proveden výpočet osvětlenosti dle EN 12464 a výpočet činitele oslnění ve vnitřních prostorech dle EN 12464 společností Top osvětlení, s.r.o., Vidov 36, 370 07 České Budějovice.

Intenzita osvětlenosti dosahuje v herně m.č. 1.08 **Em 592 lx**, v šatně m.č. 1.02 **398 lx**, v umývárkách dětí m.č. 1.09 **201 lx**, v herně m.č. 2.06 **584 lx**, v šatně m.č. 2.01 **398 lx**, v umývárkách dětí m.č. 2.07 **201 lx**. Byla doložena hodnota činitele oslnění UGR v herně m.č. 1.08 **18,8**, v šatně m.č. 1.02 **15,9**, v umývárkách dětí m.č. 1.09 **22,6**, v herně m.č. 2.06 **19**, v šatně m.č. 2.01 **15,9**, v umývárkách dětí m.č. 2.07 **22,6**. Rovnoměrnost osvětlení v herně m.č. 1.08 **0,6**, v šatně m.č. 1.02 **0,49**, v umývárkách dětí m.č. 1.09 **0,63**, v herně m.č. 2.06 **0,6**, v šatně m.č. 2.01 **0,49**, v umývárkách dětí m.č. 2.07 **0,63**. Požadavek na podání barev Ra – **80**.

Všechny tyto hodnoty umělého osvětlení odpovídají požadavkům pro místnosti pro dětské hry, hygienická zařízení a šatny podle § 12 odst. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb. ve spojení s ČSN EN 12464-1, podle nichž má být hodnota osvětlení v šatnách a hygienických zařízeních minimálně 200 lx., pro místnosti pro dětské hry minimálně 300 lx. Činitel oslnění UGR do 22 pro místnosti pro hry dětí, do 25 pro hygienická zařízení a šatny, rovnoměrnost osvětlení nad 0,4 včetně a požadavek na podání barev Ra 80.

Hluk: Zdrojem vytápění je stávající plynová kotelna umístěná v sousední provozní budově. Větrání je navrženo řízené nucené s rekuperací tepla a chladu. Vnitřní VZT jednotky jsou umístěny v místnostech „Sklad hraček“. Každá jednotka je určena pro své podlaží. Kondenzační jednotky se nacházejí na střeše. Součástí stavby je navrženo celkem 18 parkovacích stání v ulici Zámecká. V bezprostřední blízkosti stavby se nenachází žádný zdroj nadměrného hluku, pouze místní obslužné komunikace v ulici Poděbradova a Zámecká. Zpracovatel projektové dokumentace s ohledem na využití parkoviště pouze pro klientelu dětské skupiny, a to po dobu nezbytně nutnou, predikuje jeho provozem nevýznamné navýšení hlukového zatížení chráněného venkovního prostoru staveb nejbližší zástavby v denní době.

V hernách jsou lokálně umístěny akustické podhledy. Jedná se stropní absorbéry z PET plsti doplněné o akustickou izolaci z minerálních vláken. Dále zde bude nábytek, vertikální žaluzie, na podlaze částečně hrací koberce. Nároky na prostorovou akustiku / dobu dozvuku jsou splněny.

Hluková studie stacionárních zdrojů hluku – Mateřská škola U Zámku Poděbradova 636/IV, Chlumec nad Cidlinou na parcele č. 1343/1 a 1374/2 katastrální území Chlumec nad Cidlinou, č. akce 378/2023, zpracovaná Ing. Otto Šrůta, 582 55 Boňkov 13, IČO 09882006 v 02/2023 posuzuje provoz výdechu a sání vzduchu rekuperačních jednotek DUPLEX 1500 Multi a venkovní kondenzační chladicí jednotky Mitsubishi SUZ – M71VA v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby v denní a v noční době. Výpočet byl proveden počítačovým programem „iNoise“ verze 2022- licence I.22.1013 od firmy DGMR software. Hluková studie predikuje z provozu stacionárních zdrojů hluku spojených s provozem zařízení při předpokladu přítomnosti tónové složky hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}}=45$ dB v denní době a $L_{Aeq,1h}=35$ dB v noční době v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatel projektové dokumentace predikuje splnění hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}}=50$ dB v denní době, resp. $L_{Aeq,1h}=40$ dB v noční době ze všech stacionárních zdrojů hluku umístěných na posuzovaném záměru v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby.

S ohledem na blízkou zástavbu stávajících rodinných domů budou stavební práce prováděny v době 07:00 – 19:00 hodin, a to tak, aby bylo predikováno splnění hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A L_{Aeq,T}=65$ dB v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby.

Předložená projektová dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru staveb v denní době a v noční době.

Podmínka č. 1 je stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů. K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky.

Podmínky č. 2 a č. 3 jsou stanoveny § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Dle § 32a zákona o ochraně veřejného zdraví může měření hluku v životním prostředí člověka provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo držitel autorizace podle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví. Denní dobou se dle § 34 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví rozumí doba od 06.00 do 22.00 hodin.

Podmínky č. 4 a 5 jsou stanoveny § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 4b vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na ČSN 730527. V uvedené české technické normě jsou stanoveny příslušné normové hodnoty pro optimální dobu dozvuku. Dle § 32a zákona o ochraně veřejného zdraví může měření hluku v životním prostředí člověka provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo držitel autorizace podle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Podmínky č. 6 a 7 jsou stanoveny v souladu s § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Prostorem významným z hlediska pronikání hluku se podle § 2 písm. s) nařízení vlády č. 272/2011 Sb. rozumí prostor před výplní otvoru obvodového pláště stavby zajišťující přímé přirozené větrání, za níž se nachází chráněný vnitřní prostor stavby, pokud tento chráněný prostor nelze přímo větrat jinak.

Dle § 32a zákona o ochraně veřejného zdraví může měření hluku v životním prostředí člověka provádět pouze držitel osvědčení o akreditaci dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo držitel autorizace podle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Noční dobou se dle § 34 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví rozumí doba od 22.00 do 06.00 hodin.

Předložené podklady jsou v souladu s požadavky výše uvedených právních předpisů, a proto bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Ing. Dagmar Pavelková
odborný rada oddělení hygieny dětí a mladistvých
pracoviště Hradec Králové a územní pracoviště Jičín